

firmato digitalmente

REP. 443/2022

COMUNE DI SAN CIPRIANO PO (PV)

CONTRATTO D'APPALTO PER LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO MUNICIPALE MEDIANTE REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO DEL SOTTOTETTO DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 40.000,00 EURO ED INFERIORE A 150.000,00 EURO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016 S.M.I..

Importo € 44.527,37 oltre iva di legge. CUP: E64J22000380006 - CIG: 9389349FE5

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2022, addì dodici del mese di ottobre nella residenza comunale in piazza Giacomo Matteotti N 7, presso l'ufficio di Segreteria, avanti a me, Dott.ssa Sabrina Siliberto, Segretario Comunale del Comune di San Cipriano Po, autorizzato a rogare i contratti nei quali il Comune è parte, in base all'art. 97, lett. c), decreto legislativo n. 267-2000, sono comparsi i signori:

- L'arch. Anna Maria Guazzi nata a Stradella (PV) il 22/12/1972, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di San Cipriano Po , codice fiscale 84001010184 e partita IVA 00472500180 , che rappresenta nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione e Pianificazione del territorio autorizzata alla stipula del presente atto in virtù del Decreto Sindacale n. 4/2021;
- Il sig. Braghieri Roberto nato a Milano, il 13/07/1964 residente in Stradella (PV), via Ticino 19/a in qualità di legale rappresentante della ditta Braghieri Roberto;

Detti comparenti, della cui identità personale, qualifica e poteri di firma, io ufficiale rogante sono certo, a termine di legge, dichiarano di essere qui convenuti e costituiti per stipulare il presente contratto.

PREMESSO CHE

- 25
- Con la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 03/09/2022, immediatamente eseguibile, il Comune di San Cipriano Po ha approvato il progetto definitivo-esecutivo predisposto dall'

arch. Anna Maria Guazzi, responsabile della struttura tecnica comunale concludente nel quadro economico di € 50.000,00 di cui € 43.862,91 per lavori a base di gara, oltre agli oneri della sicurezza pari ad € 664,46 , per complessivi lavori di € 44.527,37;

- L'intervento è finanziato per € 50.000,00 con il contributo di cui al D.M. del 14.01.2020 e 30.01.2020 ;
- Con la determinazione n. 51 del 09/09/2022 a firma del Responsabile del Servizio Gestione e Pianificazione del Comune di San Cipriano Po si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto attraverso l'espletamento di procedura ai sensi dell'art. 36 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con affidamento diretto con operatore attinto dall'elenco fornitori telematico gestito da Aria Lombardia S.p.A procedendo all'aggiudicazione dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO MUNICIPALE MEDIANTE REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO DEL SOTTOTETTO. " all'impresa Braghieri Roberto con sede in Stradella (PV) Via Ticino 19/a, c.f. e p.i. BRGRRT64L13F205A/01566970180 al prezzo pari ad € 43.862,91 oltre ad € 664,46 per oneri per la sicurezza, per un costo complessivo di € 44.527,37 oltre IVA nella misura di legge.
- Che è stato rispettato il termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 del D. Lgs. 50/2016;
- Non deve essere acquisita la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 3 del D.lgs. 159/2011, dato che il valore del presente contratto è inferiore a € 150.000,00;
- Che l'impresa aggiudicataria ha prodotto: cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, mediante fidejussione n. 408818464 dell'importo di € 4.452,73 rilasciata da Axa assicurazioni s.p.a.; polizza R.C. per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, ai sensi all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 n. 2086112 rilasciata da AXA assicurazioni s.p.a-Agenzia di Stradella ;
- Che tra le parti in data 12/09/2022 è stato sottoscritto il verbale di cantierabilità;

- Che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità (prot. n. INAIL_34502073, prot Ente n. 2593 del 05/09/2022;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art.1 –La presente narrativa forma parte integrante del presente contratto.

Art. 2 - L'appalto si intende concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità contenute nel Capitolato Generale d'Appalto, nel D. Lgs. 50/2016, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per le parti non abrogate ed in quanto compatibili, nel progetto definitivo-esecutivo dell'opera approvato con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 03/09/2022 (in particolare capitolato speciale d'appalto, quadro economico, elenco prezzi unitari, cronoprogramma, elaborati grafici). Ai sensi dell'art. 32, comma 14 bis, del D. Lgs. 50/2016, il capitolato speciale di appalto ed il computo metrico fanno parte integrante del presente contratto anche su pur non materialmente allegati. Il contratto è stipulato a corpo.

Art. 3 - L'importo del contratto pari ad € 44.527,37 resta fisso ed invariabile ed è finanziato interamente con il contributo di cui alla L. 160/2019;

Art. 4 - L'impresa si impegna ad osservare le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136; in difetto il presente contratto si intenderà risolto di diritto. L'affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'ente committente delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 5 - Il tempo utile per ultimare i lavori è stabilito dal cronoprogramma allegato al progetto esecutivo dell'opera in 150 giorni, successivi e continui, dalla data indicata nel verbale di consegna dei lavori, avvenuta il 12.09.2022. Per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte dall'impresa, le penali da applicare sono stabilite dal responsabile del procedimento, nella misura

25 indicata all'art. 16 del capitolato speciale d'appalto

Art. 6 - Qualora l'impresa sia inadempiente alle obbligazioni di contratto, trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 10 del Capitolato speciale d'appalto.

Art. 7 - E' altresì causa di risoluzione del presente contratto il mancato rispetto degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (di cui al D.P.R. 62/2013) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti comunali, approvato con atto di GC n. 43 del 31.05.2022.

Art. 8 - L'impresa, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che, per conto del Comune, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti dell'impresa stessa per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro (art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001) e che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'impresa e i dipendenti del Comune (art. 1 c. 9 lettera e) della legge 190/2012).

Art. 9 - L'impresa appaltatrice è obbligata ad applicare nei confronti dei dipendenti occupati nei lavori di cui al presente contratto le condizioni normative e retributive risultanti dai CCNL e dagli accordi integrativi locali, nonché ad assolvere gli obblighi assicurativi, previdenziali e in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro (di cui al D. Lgs.81/2008).

Art. 10 – Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 comma 1 del D. Lgs. 50/2016. L'impresa ha dichiarato in sede di offerta di non volersi avvalere del subappalto;

Art. 11 - Eventuali controversie tra il Comune e l'impresa ai sensi degli artt. 209 e 210 del D. Lgs. 50/2016 saranno devolute al Tribunale di Pavia.

Art. 12 - Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.), sono a totale carico dell'appaltatore. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Ai fini si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

L'imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi dell'art.15 del DPR 26-10-1972 n. 642 (modificato dal DL del 03-06-2008 n. 97 art. 3).

Art. 13 - Il Comune, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (cd. GDPR) informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente atto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

E, richiesto, io Segretario rogante, ho ricevuto quest'atto da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che, a mia richiesta, l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione con me, lo sottoscrivono.

La sottoscrizione viene data per firma digitale in mia presenza.

Il presente contratto ed i suoi allegati, una volta sottoscritti dalle parti, vengono infine sottoscritti digitalmente da me Ufficiale rogante.

Scritto con l'uso di mezzi meccanici da persona di mia fiducia e per mia cura, il presente contratto occupa n. quattro facciate intere e fin qui di questa quinta.

PER IL COMUNE

Il Responsabile di Servizio

Arch. Anna Maria Guazzi

(firmato digitalmente)

PER L'APPALTATORE

Impresa Braghieri Roberto.

Roberto Braghieri

firmato digitalmente)

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Sabrina Siliberto

(firmato digitalmente)

