

**COMUNE DI SAN CIPRIANO PO**  
(Provincia di Pavia)

**COPIA**

Codice Ente: **11270** – Protocollo n. \_\_\_\_\_  
**DELIBERAZIONE N. 71**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**

**DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

N. **71** del **07.10.2022**

**OGGETTO:**

**ANNULLAMENTO IN VIA DI AUTOTUTELA AI SENSI DELLA L. N. 241/1990 DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE DI SAN CIPRIANO PO N. 48/2022 DI ADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE ATP1 DI VIA CANTARANA.**

L'anno **duemilaventidue** addì **sette** del mese di **ottobre** alle ore **20.10** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. La Giunta si è riunita in videoconferenza a mezzo whatsapp, ai sensi dell'art. 73 del D.L. n. 18 del 17.03.2020, convertito in Legge n. 27 del 24.04.2020.

All'appello risultano:

MAFFONI GIOVANNI	SINDACO	Presente
PERDUCA MONICA	VICE SINDACO	Presente
BAILO ROBERTO	ASSESSORE	Presente

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Partecipa all'adunanza l'infrascritto **Segretario Comunale** Sig. **DR.SSA SABRINA SILIBERTO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MAFFONI GIOVANNI** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Delibera N. 71 del 07.10.2022

**OGGETTO:**

**ANNULLAMENTO IN VIA DI AUTOTUTELA AI SENSI DELLA L. N. 241/1990 DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE DI SAN CIPRIANO PO N. 48/2022 DI ADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE ATP1 DI VIA CANTARANA.**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO CHE:**

- in data 02.02.2022 Port Ente 347 la Immobiliare San Cipriano srl ha presentato istanza per l'adozione e la successiva approvazione del piano di lottizzazione ATP 1 di via Cantarana;
- all'esito dell'istruttoria svolta dall'ufficio tecnico, la Giunta Comunale, con delibera n. 48/2022, ha adottato il predetto piano di lottizzazione industriale;
- con la delibera di adozione è stata rilevata la necessità di alcuni approfondimenti ulteriori in ordine:
  - alla natura ed alla tipologia del corso d'acqua individuato nella cartografia del comparto, che la pianificazione sovraordinata di carattere regionale e provinciale individua come corridoio ecologico di secondo livello della RER;
  - alla necessità di sottoporre il piano attuativo al parere della commissione paesaggio, al fine di valutare anche la congruità e coerenza delle opere di compensazione e mitigazione ambientale proposte dal soggetto attuatore;
- in ragione di quanto sopra, proprio con la delibera di adozione è stato previsto di subordinare l'approvazione definitiva del piano al *“rilascio del parere da parte della commissione paesaggio provinciale per le opere ambientali – paesaggistiche e di compensazione e mitigazione comparto sul tema del corso d'acqua rilevato dalla RER e dal PTCP”*;

**CONSIDERATO CHE:**

- con nota in data 08.07.2022 (prot. n. 2123), la Provincia di Pavia ha fatto pervenire le proprie osservazioni in ordine al piano attuativo adottato, annotando in particolare:
  - la necessità che, in conformità a quanto prescritto dalla medesima Provincia di Pavia in sede di verifica di conformità del PGT al PTCP, l'adozione del piano attuativo ATP1 dovesse essere *“preceduta da una fase di concertazione con i Comuni contermini e la Provincia di Pavia”*;
  - l'opportunità di verificare la congruità dell'intervento previsto rispetto alle prescrizioni dettate dal Piano di Assetto Idrogeologico;
  - l'inadeguatezza della valutazione di impatto paesistico assegnata al progetto, *“invitando ad una rielaborazione dell'elaborato in argomento che tenga in debita considerazione l'incidenza del manufatto con le caratteristiche dell'ambito, caratterizzato dalla presenza di un elemento di secondo livello della RER”*;

segnalando infine all'Amministrazione Comunale l'opportunità di valutare l'annullamento in via di autotutela della citata delibera di adozione;

**ACCERTATO CHE:**

- in sede di verifica di conformità del PGT al PTCP, la Provincia di Pavia ha effettivamente prescritto che l'attuazione degli interventi di sviluppo del comparto ATP1 dovrà *“essere preceduta da un'adeguata fase di concertazione tra il Comune di San Cipriano Po, i comuni contermini e la Provincia di Pavia”* e che *“in tale fase concertativa, propedeutica all'adozione del piano attuativo, dovranno essere opportunamente verificate la consistenza del sistema economico esistente e indotto nell'ambito territoriale di gravitazione, anche in termini occupazionali; la necessità di valutare preventivamente le ricadute e gli impatti generati sia su scala locale che su scala sovra comunale e sotto i vari aspetti di possibile incidenza”* e che *in tale fase di concertazione “dovranno essere risolte tutte le criticità derivanti dall'attuazione degli interventi, prevedendo altresì eventuali opere infrastrutturali e ambientali”*:

- le predette prescrizioni sono state integralmente recepite e fatte proprie dall'Amministrazione Comunale con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 12.6.2014 di approvazione definitiva del PGT comunale;

**CONSIDERATO ANCORA CHE:**

- alla luce delle verifiche svolte, e ritenuta la possibile sussistenza di profili di illegittimità della delibera di adozione del piano attuativo ATP 1, l'Amministrazione Comunale, con atto in data 26.09.2022, prot. n. 2848, ha dato avvio alla procedura di annullamento in via di autotutela, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 21-octies e 21 – nonies della l. n. 241/1990, della predetta delibera di Giunta Comunale n. 48 del 21.6.2022, dandone contestuale comunicazione al soggetto attuatore del comparto;

- nei termini assegnati non sono state presentate osservazioni;

**VERIFICATO E CONFERMATO CHE:**

- ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 21-octies e 21- nonies della l. 241/1990, laddove sussistano adeguate ragioni di interesse pubblico, sono annullabili d'ufficio, in via di autotutela, dallo stesso organo che li ha emanati, gli atti amministrativi viziati da profili di illegittimità; l'annullamento deve intervenire entro un termine ragionevole, comunque non superiore a dodici mesi, tenendo in ogni caso conto degli interessi dei destinatari e di eventuali controinteressati;

- al fine di garantire la piena legittimità del procedimento, risulta necessario procedere all'annullamento in via di autotutela della delibera di Giunta Comunale n. 48/2022, così da poter svolgere la preliminare attività di concertazione tra Enti territoriali prevista dal PGT comunale, nonché di compiere le verifiche ed approfondimenti tecnici relativi al corridoio ecologico di secondo livello della RER ed alla fascia di rispetto del Piano di Assetto Idrogeologico e di procedere al riesame della valutazione di impatto paesistico del progetto;

- non sono pervenute osservazioni neppure dal soggetto attuatore, che non ha manifestato un contrario interesse alla conservazione della citata delibera di Giunta Comunale n. 48/2022;

- che comunque, a fronte del preminente interesse pubblico alla piena legittimità del procedimento di adozione ed approvazione del Piano Attuativo, appare comunque recessivo l'interesse del privato, che peraltro allo stato non è intervenuto sulle aree né ha dato avvio ai lavori di sviluppo del comparto;

- sono trascorsi 108 giorni dalla adozione della citata delibera di Giunta Comunale, e pertanto l'annullamento interviene in un termine senz'altro ragionevole, e comunque significativamente inferiore a quello indicato dall'art. 21-nonies della l. 241/1990;
- sussistono pertanto tutti i presupposti di legge per procedere all'annullamento in via di autotutela della citata deliberazione di Giunta Comunale n. 48/2022;

VISTO il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., rilasciato dal Responsabile del Servizio ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il D. P. R. 207/2010 e ss. mm. ii., per quanto applicabile;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 recante il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

*Tutto quanto sopra premesso e considerato*

ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 21- octies e 21 nonies l. 241/1990

**DELIBERA**

1\_ Con voti unanimi, ai sensi di legge, l'annullamento d'ufficio, in via di autotutela, della delibera di Giunta Comunale n. 48/2022 in data 07/10/2022;

2\_ DI TRASMETTERE copia della presente Deliberazione al Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente per l'assolvimento degli adempimenti all'uopo necessari.

Dispone che la presente delibera sia pubblicata sull'albo pretorio ai sensi di legge e comunicata via PEC al soggetto attuatore del comparto ATP 1;

Dichiara che il presente atto è immediatamente eseguibile, ai sensi di legge;

Comunica che avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale avanti il TAR competente, nel termine di 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento, oppure, alternativamente, ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro il termine di 120 giorni dalla conoscenza del provvedimento.

**COMUNE DI SAN CIPRIANO PO**  
(Provincia di Pavia)

Allegato alla deliberazione di **G.C. n. 71 del 07.10.2022**

Pareri espressi ai sensi degli artt.49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. sulla proposta di deliberazione di G.C. avente ad oggetto:

**ANNULLAMENTO IN VIA DI AUTOTUTELA AI SENSI DELLA L. N. 241/1990 DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE DI SAN CIPRIANO PO N. 48/2022 DI ADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE ATP1 DI VIA CANTARANA.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Responsabile del Servizio – Struttura 2  
F.to Arch. GUAZZI Anna Maria

San Cipriano Po, 07.10.2022

---

Approvato e sottoscritto:

F.to **IL PRESIDENTE**  
MAFFONI GIOVANNI

---

F.to **IL SEGRETARIO COMUNALE**  
DR.SSA SABRINA SILIBERTO

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì, **11.10.2022**

**IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI**  
F.to **Dott.ssa BACCI Claudia**

---

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta **ESECUTIVA** il 21.10.2022

ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, per decorrenza del termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo l'atto soggetto a controllo preventivo di legittimità.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

San Cipriano Po, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

---

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale depositato agli atti del Comune.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**