

COMUNE DI SAN CIPRIANO PO
(Provincia di Pavia)

COPIA

Codice Ente: 11270 – Protocollo n. _____
DELIBERAZIONE N. 12

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 12 del 12.06.2014

Adunanza **straordinaria** di **prima** convocazione

OGGETTO:

**APPROVAZIONE DEFINITIVA DEGLI ATTI COSTITUENTI IL P.G.T. DEL
COMUNE DI SAN CIPRIANO PO.**

L'anno **duemilaquattordici** addì **dodici** del mese di **giugno** alle ore **21.05** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

PARAVELLA MARCO	Presente	BRAMBILLA ANTONIETTA	Presente
FARAVELLI PIETRO	Presente	ANDREOLI SILVIA ANTONIA	Presente
LOSI MARIO	Presente	LIVRAGHI ELISABETTA	Assente
CALLEGARI STEFANIA	Presente		
BUZZI GIORGIO	Presente		
POGGI STEFANO	Assente		
URECHE IOAN	Assente		

Totale presenti 7

Totale assenti 3

Partecipa all'adunanza l'infrascritto **Segretario Comunale Sig. DE LUCA DR. GIUSEPPE**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **PARAVELLA MARCO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Delibera N. 12 del 12.06.2014

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEFINITIVA DEGLI ATTI COSTITUENTI IL P.G.T. DEL COMUNE DI SAN CIPRIANO PO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco introduce il Geom. Panseri che illustra nel dettaglio l'iter amministrativo ed urbanistico percorso soffermandosi in particolare sui pareri resi dagli Enti e le Istituzioni preposte nonché sul recepimento delle prescrizioni contenute negli stessi (Regione, Provincia ed Arpa). Illustra di seguito le osservazioni rese dai privati invitando ad astenersi i consiglieri in rapporto di parentela con gli stessi.

PREMESSO

- che il Comune di San Cipriano Po è dotato del seguente strumento urbanistico:
 - Piano Regolatore Generale (PRG) vigente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 02.03.2006, successivamente modificato con "variante 2008" approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 11.03.2008;

RILEVATO

- che sono strumenti della pianificazione comunale: il Piano di Governo del Territorio (PGT), i piani attuativi e gli atti di pianificazione negoziata ai sensi dell'art. 6 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che il PGT definisce l'assetto dell'intero territorio comunale ed è articolato nei seguenti atti: documento di piano, piano dei servizi e piano delle regole come previsto dall'art. 7 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che in base all'art. 25 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni gli strumenti urbanistici comunali vigenti conservano efficacia fino all'approvazione del PGT e comunque non oltre la data del 30.06.2014;

DATO ATTO

- dell'avvio del procedimento di formazione del PGT ai sensi della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni con deliberazione della Giunta Comunale n. 12 in data 16/02/2012, come da avviso all'albo pretorio e sul quotidiano "La Provincia Pavese";
- che è stato affidato l'incarico di redazione del PGT al Responsabile del Servizio Tecnico dott. arch. Stefania Carpino con deliberazione della Giunta Comunale n. 11 in data 16/02/2012;
- che è stato affidato l'incarico di redazione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT al geol. Luca Giorgi di Voghera con determinazione della Responsabile del Servizio Tecnico n. 43 in data 01.08.2012;
- che è stato affidato l'incarico per la predisposizione del necessario studio di incidenza sulla ZPS IT 2080701 "Po da Albaredo Arnaboldi ad Arena Po", a supporto del PGT, allo studio Phytosfera di Travacò Siccomario (PV) con determinazione della Responsabile del Servizio Finanziario n. 41 del 12.06.2008;
- che è stato affidato l'incarico di redazione del PUGSS al dott. ing. Vittorio Criscuolo Gaito di Napoli con determinazione della Responsabile del Servizio Tecnico n. 44 in data 01.08.2012;
- che è stato affidato l'incarico di supporto all'Autorità competente per la VAS del Documento di Piano del PGT allo studio Phytosfera di Travacò Siccomario (PV) con determinazione della Responsabile del Servizio Tecnico n. 42 in data 01.08.2012;

CONSIDERATO

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 13 in data 16/02/2012, esecutiva ai sensi di legge, si è dato formalmente avvio alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) applicata al PGT ai sensi dell'art. 4 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni istituendo con la medesima deliberazione la conferenza dei servizi relativa alla VAS del PGT;
- che è stato pubblicato avviso (prot. n. 656/2012) di avvio della procedura di VAS sul quotidiano "La Provincia Pavese", e all'albo pretorio del Comune di San Cipriano Po dal 10.03.2012 al 12.04.2012;
- che, in base a quanto indicato dalla DCR n. VIII/351 del 2007, il procedimento di formazione della VAS deve comprendere la definizione dell'ambito di influenza del PGT e le caratteristiche delle informazioni da fornire (Documento di Scoping), l'elaborazione di un rapporto ambientale, lo svolgimento di consultazioni, la valutazione del Rapporto Ambientale e dei risultati delle consultazioni, la formulazione del parere motivato e la messa a disposizione delle informazioni sulle decisioni, coinvolgendo soggetti competenti in materia ambientale (ovvero le strutture pubbliche competenti in materia ambientale e della salute per livello istituzionale, o con specifiche competenze nei vari settori, che possono essere interessati dagli effetti dovuti all'applicazione del piano o programma sull'ambiente);
- che per questo scopo, con deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 16.02.2012, è stata istituita la "conferenza di verifica e di valutazione", ossia un ambito istruttorio convocato al fine di acquisire elementi informativi volti a costruire un quadro conoscitivo condiviso, specificamente per quanto concerne i limiti e le condizioni per uno sviluppo sostenibile e ad acquisire i pareri dei soggetti competenti in materia ambientale, del pubblico e degli enti territorialmente limitrofi o comunque interessati alle ricadute derivanti dalle scelte del piano;

- che per "pubblico" si intende una o più persone fisiche o giuridiche, secondo la normativa vigente, e le loro associazioni, organizzazioni o gruppi, che soddisfino le condizioni incluse nella Convenzione di Aarhus, ratificata con la legge 16 marzo 2001, n.108;
- che, pertanto, devono essere predisposti il "Rapporto Ambientale" (ovvero un documento elaborato dal proponente in cui siano individuati, descritti e valutati gli effetti significativi che l'attuazione del piano potrebbe avere sull'ambiente, nonché le eventuali ragionevoli alternative alla luce degli obiettivi e dell'ambito territoriale del piano) e la "Dichiarazione di Sintesi" (ovvero una dichiarazione in cui si illustra in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nel piano e come si è tenuto conto del rapporto ambientale, dei pareri espressi e dei risultati delle consultazioni, nonché le ragioni per le quali è stato scelto il piano adottato, alla luce delle eventuali alternative individuate);
- che è stato pubblicato sul sito internet del Comune di San Cipriano Po il documento di scoping;
- che è stata inoltrata agli Enti competenti in materia ambientale ed ai soggetti portatori d'interessi la convocazione per la prima conferenza di VAS prevista per il 09.05.2012;
- che in data 09.05.2012 si è svolta la prima conferenza di VAS con la consultazione delle parti sociali ed economiche prevista dall'art. 13, comma 3, della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che è stata inoltrata agli Enti competenti in materia ambientale ed ai soggetti portatori d'interessi la convocazione per la seconda conferenza VAS prevista per il 14.02.2013;
- che in data 14.02.2013 si è svolta la seconda conferenza di VAS con la consultazione delle parti sociali ed economiche prevista dall'art. 13, comma 3, della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che in data 14.01.2013, tramite avviso di messa a disposizione, la proposta di Documento di Piano unitamente al Rapporto Ambientale e alla Sintesi non Tecnica venivano pubblicati sul sito regionale SIVAS, sul sito internet del Comune di San Cipriano Po e depositate presso il Servizio Territorio e Ambiente, in libera visione fino al 15.03.2013;
- che è stata inoltrata agli Enti competenti in materia ambientale ed ai soggetti portatori d'interessi la convocazione per la terza conferenza finale VAS prevista per il 21.03.2013;
- che in data 21.03.2013 si è svolta la terza conferenza finale di VAS con la consultazione delle parti sociali ed economiche prevista dall'art. 13, comma 3, della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che durante lo svolgimento delle conferenze VAS sono pervenute numero 4 osservazioni e suggerimenti da parte di: Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia in data 08.05.2012, prot. com. n. 1271, Provincia di Pavia, Settore Territorio e Trasporti in data 09.05.2012, prot. com. n. 1276, ARPA Lombardia, Dipartimento di Pavia in data 14.02.2013, prot. com. n. 525, Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia in data 21.03.2013, prot. com. n. 871;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 04.07.2013, sono stati adottati gli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio del Comune di San Cipriano Po, unitamente al Rapporto Ambientale e alla Dichiarazione di Sintesi;
- che gli atti medesimi sono stati trasmessi, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative, ai seguenti soggetti:
 1. alla Provincia di Pavia, Settore Territorio, con protocollo comunale n. 2861, in data 21/11/2013;
 2. alla ARPA, Dipartimento di Pavia, con protocollo comunale n. 2863, in data 21/11/2013;
 3. alla ASL di Pavia, con protocollo comunale n. 2862, in data 21/11/2013.
- che in data 11.09.2013 gli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio sono stati messi a disposizione del pubblico unitamente al Rapporto Ambientale, alla Dichiarazione di Sintesi e al Parere Motivato tramite pubblicazione sul sito web del Comune di San Cipriano Po, sul quotidiano "La Provincia Pavese" e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;
- in seguito alla pubblicazione sono pervenuti:
 1. le osservazioni al PGT adottato da parte di ARPA Lombardia, Dipartimento di Pavia, al protocollo comunale n. 2680 del 06/11/2013;
 2. la deliberazione n. 53/2014 del 05/03/2014 della Provincia di Pavia in merito alla compatibilità del PGT adottato con il PTCP vigente, al protocollo comunale n. 667 del 13/03/2014;
 3. il parere igienico sanitario n. 9/2014/PED inerente il PGT adottato da parte della ASL di Pavia, al protocollo comunale n. 154 del 20/01/2014;
 4. il verbale della conferenza dei servizi per la definizione dei confini territoriali del Comune di San Cipriano Po in data 03/04/2014; .
 5. alcune osservazioni di privati cittadini.
- che è stato espresso il Parere Motivato Finale positivo circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano;

RITENUTO

di procedere all'esame di tutte le seguenti osservazioni pervenute;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'osservazione n. 1: prot. 1232 del 02/05/2013 presentata dalla Società Agricola San Cipriano;

SENTITA la relazione del geom. Panseri, che propone di accoglierla per le motivazioni espresse nell'*Elaborato Fascicolare A1 Controdeduzioni alle osservazioni* allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale

DELIBERA

con voti 7 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti, di ACCOGLIERE la proposta;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'osservazione n. 2: prot. 2729 del 09/11/2013 presentata dalla ex Relmap ora Breplast;

SENTITA la relazione del geom. Panseri, che propone di accoglierla parzialmente per le motivazioni espresse nell'*Elaborato Fascicolare A1 Controdeduzioni alle osservazioni* allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale

DELIBERA

con voti 7 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti, di ACCOGLIERE la proposta;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'osservazione n. 3: prot. 2749 del 15/11/2013 presentata dal sig. Veneroni;

SENTITA la relazione del geom. Panseri, che propone di accoglierla per le motivazioni espresse nell'*Elaborato Fascicolare A1 Controdeduzioni alle osservazioni* allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale

DELIBERA

con voti 7 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti, di ACCOGLIERE la proposta;

PRESO ATTO

- del Rapporto Ambientale a conclusione del procedimento di VAS per la valutazione ambientale del piano;
- del parere positivo espresso con decreto di Parere Motivato preliminare ai fini dell'adozione del PGT sulla proposta di piano e sul Rapporto Ambientale ai sensi del punto 5.14 della DCR VIII/351 del 2007 dalla autorità competente per la VAS d'intesa con l'autorità procedente;
- del parere favorevole sulla valutazione di incidenza relativa al PGT per la ZPS IT2080701 "Po da Albaredo Arnaboldi ad Arena Po" n. 000228 in data 01.02.2013 espresso dalla Provincia di Pavia, Settore Territorio e Trasporti;
- di tutte le controdeduzioni alle osservazioni (dalla n. 1 alla n. 3), votate singolarmente dal Consiglio Comunale a seguito del dibattito sopra esposto citando i contenuti di cui all'*Elaborato Fascicolare A1 Controdeduzioni alle osservazioni*, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, dal quale emerge peraltro la proposta di recepimento dei pareri degli enti ASL e ARPA di Pavia, nonché il recepimento integrale del parere di compatibilità al PTCP della Provincia di Pavia;

RITENUTO

- di approvare, ai sensi dell'art. 13 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, i seguenti elaborati costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT) composto dalla documentazione elencata più avanti (comprensivo della componente geologica, idrogeologica e sismica di cui all'art. 57 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni), il Rapporto Ambientale conclusivo della procedura di VAS del Documento di Piano, la Dichiarazione di Sintesi predisposta dall'autorità procedente nonché il PUGSS:

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Elaborato Fascicolare	1	Documento di scoping
Elaborato Grafico	2	Documento di scoping
Elaborato Fascicolare	3	Rapporto ambientale
Elaborato Fascicolare	4	Sintesi non tecnica
Elaborato Fascicolare	5	Dichiarazione di sintesi preliminare
Elaborato Fascicolare	6	Dichiarazione di sintesi finale
Elaborato Fascicolare	7	Decreto di Parere Motivato Finale

DOCUMENTO DI PIANO

Elaborato Grafico	1	Inquadramento nel contesto territoriale	scala 1:50.000
Elaborato Grafico	2	Programmazione urbanistica territoriale limitrofa	scala 1:25.000
Elaborato Grafico	3	Programmazione territoriale sovraordinata	scala 1:25.000
Elaborato Grafico	4	Assetto del territorio comunale	scala 1:10.000
Elaborato Grafico	5	Prescrizioni sovraordinate e vincoli esistenti	scala 1:10.000
Elaborato Fascicolare	6	Sintesi procedurale e azioni propositive	
Elaborato Grafico	7	Disciplina delle aree e schema REC	scala 1:5.000
Elaborato Grafico	8	Quadro comparativo del PGT con le previsioni del PTCP	scala 1:25.000
Elaborato Fascicolare	9	Norme Tecniche di Attuazione	
Elaborato Fascicolare	10	Relazione generale	
Elaborato Grafico	11	Analisi comparata delle azioni di piano	scala 1:20.000
Elaborato Grafico	12	Sintesi delle previsioni di piano	scala 1:10.000

Elaborato Fascicolare	A1	Controdeduzioni alle osservazioni	
Elaborato Grafico	A2	Tavola di individuazione: controdeduzioni alle osservazioni	scala 1:10.000

Elaborato Fascicolare ERIR Elaborato Rischi Incidente Rilevante

PIANO DELLE REGOLE

Elaborato Grafico	1	Analisi del costruito recente – destinazione d'uso	scala 1:2.000
Elaborato Grafico	2	Analisi nuclei antichi – destinazione d'uso prevalente	scala 1:1.000
Elaborato Grafico	3	Analisi nuclei antichi – destinazione d'uso piani terreni	scala 1:1.000
Elaborato Grafico	4	Analisi nuclei antichi – numero piani fuori terra	scala 1:1.000
Elaborato Grafico	5	Analisi nuclei antichi – destinazione aree libere	scala 1:1.000
Elaborato Grafico	6	Vincoli esistenti	scala 1:5.000
Elaborato Grafico	7	Sensibilità paesaggistica	scala 1:5.000
Elaborato Grafico	8	Disciplina delle aree – intero territorio	scala 1:5.000
Elaborato Grafico	9	Disciplina delle aree – ambiti urbanizzati	scala 1:2.000
Elaborato Grafico	10	Disciplina delle aree – tessuto storico	scala 1:1.000
Elaborato Fascicolare	11	Norme Tecniche di Attuazione	
Elaborato Fascicolare	12	Relazione generale	

PIANO DEI SERVIZI

Elaborato Grafico	1	Servizi esistenti a livello comunale	scala 1:5.000
Elaborato Grafico	2	Disciplina delle aree	scala 1:5.000
Elaborato Grafico	3	Schema REC	scala 1:10.000
Elaborato Fascicolare	4	Norme Tecniche di Attuazione	
Elaborato Fascicolare	5	Relazione generale	

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

Elaborato Grafico	1	Carta geologica di inquadramento	
Elaborato Grafico	2	Carta del rischio idraulico e idrogeologico	
Elaborato Grafico	3	Carta di sintesi	
Elaborato Grafico	4	Carta dei vincoli	
Elaborato Grafico	5	Carta della pericolosità sismica locale	
Elaborato Grafico	6	Carta di fattibilità geologica	
Elaborato Fascicolare	7	Relazione geologica	
Elaborato Fascicolare	8	Norme geologico-tecniche ed ambientali di attuazione	

PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO

Elaborato Grafico	1	Planimetria rete acquedotto	scala 1:5.000-2.000
Elaborato Grafico	2	Planimetria rete fognaria	scala 1:5.000-2.000
Elaborato Grafico	3	Planimetria rete elettrica	scala 1:5.000-2.000
Elaborato Grafico	4	Planimetria rete illuminazione pubblica	scala 1:5.000-2.000
Elaborato Grafico	5	Planimetria rete telecomunicazioni	scala 1:5.000-2.000
Elaborato Grafico	6	Planimetria rete gas	scala 1:5.000-2.000
Elaborato Grafico	7	Aree di intervento	scala 1:5.000
Elaborato Fascicolare	8	Regolamento attuativo	
Elaborato Fascicolare	9	Relazione illustrativa	

RICHIAMATE

- la DGR n. 7/13950 del 01.08.2003 "Modificazioni alla DGR n. 7/7868 del 25.01.2001";
- la LR n. 12 del 11.03.2005 "Legge per il Governo del Territorio" e successive modifiche e integrazioni;
- la DGR n. 8/1562 del 22.12.2005 "Modalità di coordinamento ed integrazione delle informazioni per lo sviluppo del Sistema Informativo Territoriale Integrato (art. 3 della LR 12/2005)";
- la DGR n. 8/1681 del 29.12.2005 "Modalità per la pianificazione comunale" (art. 7 della LR 12/2005);
- la DGR n. 8/1566 del 22.12.2005 "Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art. 57 della LR 12/2005";
- la DGR n. 8/1563 del 22.12.2005 "Valutazione ambientale di piani e programmi (VAS)";
- la DCR n. VIII/351 del 13.03.2007 "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi";
- la DGR n. 8/6420 del 27.12.2007 "Valutazione ambientale di piani e programmi, ulteriori adempimenti di disciplina in attuazione dell'art. 4 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni e della DCR n. VIII/351 del 13.03.2007";
- la DGR n. 10971 del 30.12.2009 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 LR 12/2005; DCR n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al dlgs 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli;

- la DGR n. 761 del 10.11.2010 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 LR 12/2005; DCR n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al dlgs 29 giugno 2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle DDGR 27 dicembre 2008 n. 8/6420 e 30 dicembre 2009 n. 8/10971;
- la DGR n. 2789 del 22.12.2011 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 LR 12/2005) – Criteri per il coordinamento delle procedure di valutazione ambientale (VAS), Valutazione di incidenza (VIC) – Verifica di assoggettabilità a VIA negli accordi di programma a valenza territoriale (art. 4, comma 10 LR 5/2010);
- la DGR n. 3836 del 25.07.2012 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 LR 12/2005; DCR n. 351/2007) – Approvazione allegato 1u – Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Variante al piano dei servizi e piano delle regole;
- la Direttiva della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 03.03.1999 recante "Razionale sistemazione nel sottosuolo degli impianti tecnologici", meglio conosciuta come "Direttiva Micheli";
- la LR n. 26/2003 recante "Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche";
- la LR n. 7/2012 recante "Misure per la crescita, lo sviluppo e l'occupazione";
- il Regolamento Regionale n. 6/2010 recante "Criteri guida per la redazione dei Piani Urbani generali dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS) e criteri per la mappatura e la georeferenziazione delle infrastrutture";
- il Decreto Direttore Generale Giunta regionale d.d.g. 19 luglio 2011, n. 6630 recante "Indirizzi ai Comuni e alle Province Lombardi per l'uso e la manomissione del sottosuolo";

RICORDATO

- che per l'adozione e per l'approvazione degli atti costituenti il PGT è necessario far ricorso alla procedura prevista dall'art. 13 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO

- Il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione dal Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente e dato atto che il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n 267;

Con voti 7 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti espressi nei modi di legge.

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO

- del parere positivo espresso con decreto di Parere Motivato preliminare ai fini dell'adozione del PGT sulla proposta di piano e sul Rapporto Ambientale ai sensi del punto 5.14 della DCR VIII/351 del 2007 dalla autorità competente per la VAS d'intesa con l'autorità procedente;
- del parere favorevole sulla valutazione di incidenza relativa al PGT per la ZPS IT2080701 "Po da Albaredo Arnaboldi ad Arena Po" n. 000228 in data 01.02.2013 espresso dalla Provincia di Pavia, Settore Territorio e Trasporti;

DI APPROVARE

- ai sensi dell'art. 13 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, i seguenti elaborati costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT) composto dalla documentazione elencata più avanti (comprensivo della componente geologica, idrogeologica e sismica di cui all'art. 57 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni), il Rapporto Ambientale conclusivo della procedura di VAS del Documento di Piano, la Dichiarazione di Sintesi predisposta dall'autorità procedente nonché il PUGSS, elaborati che costituiscono parte integrante ed essenziale della presente deliberazione, anche se non materialmente allegati ma agli atti del Comune:

Valutazione Ambientale Strategica

Elaborato Fascicolare	1	Documento di scoping
Elaborato Grafico	2	Documento di scoping
Elaborato Fascicolare	3	Rapporto ambientale
Elaborato Fascicolare	4	Sintesi non tecnica
Elaborato Fascicolare	5	Dichiarazione di sintesi preliminare
Elaborato Fascicolare	6	Dichiarazione di sintesi finale
Elaborato Fascicolare	7	Decreto di Parere Motivato Finale

DOCUMENTO DI PIANO

Elaborato Grafico	1	Inquadramento nel contesto territoriale	scala 1:50.000
Elaborato Grafico	2	Programmazione urbanistica territoriale limitrofa	scala 1:25.000
Elaborato Grafico	3	Programmazione territoriale sovraordinata	scala 1:25.000
Elaborato Grafico	4	Assetto del territorio comunale	scala 1:10.000
Elaborato Grafico	5	Prescrizioni sovraordinate e vincoli esistenti	scala 1:10.000
Elaborato Fascicolare	6	Sintesi procedurale e azioni propositive	
Elaborato Grafico	7	Disciplina delle aree e schema REC	scala 1:5.000
Elaborato Grafico	8	Quadro comparativo del PGT con le previsioni del PTCP	scala 1:25.000
Elaborato Fascicolare	9	Norme Tecniche di Attuazione	

Elaborato Fascicolare	10	Relazione generale	
Elaborato Grafico	11	Analisi comparata delle azioni di piano	scala 1:20.000
Elaborato Grafico	12	Sintesi delle previsioni di piano	scala 1:10.000
Elaborato Fascicolare	A1	Controdeduzioni alle osservazioni	
Elaborato Grafico	A2	Tavola di individuazione: controdeduzioni alle osservazioni	scala 1:10.000
Elaborato Fascicolare	ERIR	Elaborato Rischi Incidente Rilevante	

PIANO DELLE REGOLE

Elaborato Grafico	1	Analisi del costruito recente – destinazione d'uso	scala 1:2.000
Elaborato Grafico	2	Analisi nuclei antichi – destinazione d'uso prevalente	scala 1:1.000
Elaborato Grafico	3	Analisi nuclei antichi – destinazione d'uso piani terreni	scala 1:1.000
Elaborato Grafico	4	Analisi nuclei antichi – numero piani fuori terra	scala 1:1.000
Elaborato Grafico	5	Analisi nuclei antichi – destinazione aree libere	scala 1:1.000
Elaborato Grafico	6	Vincoli esistenti	scala 1:5.000
Elaborato Grafico	7	Sensibilità paesaggistica	scala 1:5.000
Elaborato Grafico	8	Disciplina delle aree – intero territorio	scala 1:5.000
Elaborato Grafico	9	Disciplina delle aree – ambiti urbanizzati	scala 1:2.000
Elaborato Grafico	10	Disciplina delle aree – tessuto storico	scala 1:1.000
Elaborato Fascicolare	11	Norme Tecniche di Attuazione	
Elaborato Fascicolare	12	Relazione generale	

PIANO DEI SERVIZI

Elaborato Grafico	1	Servizi esistenti a livello comunale	scala 1:5.000
Elaborato Grafico	2	Disciplina delle aree	scala 1:5.000
Elaborato Grafico	3	Schema REC	scala 1:10.000
Elaborato Fascicolare	4	Norme Tecniche di Attuazione	
Elaborato Fascicolare	5	Relazione generale	

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

Elaborato Grafico	1	Carta geologica di inquadramento	
Elaborato Grafico	2	Carta del rischio idraulico e idrogeologico	
Elaborato Grafico	3	Carta di sintesi	
Elaborato Grafico	4	Carta dei vincoli	
Elaborato Grafico	5	Carta della pericolosità sismica locale	
Elaborato Grafico	6	Carta di fattibilità geologica	
Elaborato Fascicolare	7	Relazione geologica	
Elaborato Fascicolare	8	Norme geologico-tecniche ed ambientali di attuazione	

PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO

Elaborato Grafico	1	Planimetria rete acquedotto	scala 1:5.000-2.000
Elaborato Grafico	2	Planimetria rete fognaria	scala 1:5.000-2.000
Elaborato Grafico	3	Planimetria rete elettrica	scala 1:5.000-2.000
Elaborato Grafico	4	Planimetria rete illuminazione pubblica	scala 1:5.000-2.000
Elaborato Grafico	5	Planimetria rete telecomunicazioni	scala 1:5.000-2.000
Elaborato Grafico	6	Planimetria rete gas	scala 1:5.000-2.000
Elaborato Grafico	7	Aree di intervento	scala 1:5.000
Elaborato Fascicolare	8	Regolamento attuativo	
Elaborato Fascicolare	9	Relazione illustrativa	

DI DARE ATTO

- che tutti gli elaborati costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT) (comprensivo della componente geologica, idrogeologica e sismica), unitamente al Rapporto Ambientale e alla Dichiarazione di Sintesi nonché del PUGSS, oggetto di approvazione con la presente deliberazione, sono depositati presso la segreteria comunale;

DI DISPORRE

- ai sensi del comma 4 dell'art. 13 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni la pubblicazione all'albo pretorio, sul BURL, su un quotidiano a diffusione locale e sul sito internet del Comune di San Cipriano Po dell'avviso di avvenuta approvazione degli atti di PGT;
- ai sensi del comma 10 dell'art. 13 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni il deposito degli atti di PGT presso la segreteria comunale nonché la trasmissione degli stessi atti alla Provincia di Pavia e alla Giunta Regionale;
- ai sensi del comma 11 dell'art. 13 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni la pubblicazione sul BURL dell'avviso di approvazione definitiva degli atti di PGT, previo invio degli atti medesimi, in formato digitale, alla Regione Lombardia e alla Provincia di Pavia;

DI DARE ALTRESI' ATTO

- che ai sensi del comma 11 dell'art. 13 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni gli atti di PGT acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino ufficiale della Regione, da effettuarsi a cura del comune;
- che a decorrere dalla data di adozione degli atti di PGT e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul BURL verranno applicate le misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13, comma 12, della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni.

COMUNE DI SAN CIPRIANO PO

(Provincia di Pavia)

Allegato alla deliberazione di C.C. n. 12 del 12.06.2014

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. sulla proposta di deliberazione di C.C. avente ad oggetto:

APPROVAZIONE DEFINITIVA DEGLI ATTI COSTITUENTI IL P.G.T. DEL COMUNE DI SAN CIPRIANO PO.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

La Responsabile Struttura 2
F.to Arch. Stefania CARPINO

San Cipriano Po, 12/06/14

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to PARAVELLA MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DE LUCA DR. GIUSEPPE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.

Addi, 15.08.2014

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to Dott.ssa BACCI CLAUDIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, per decorrenza del termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo l'atto soggetto a controllo preventivo di legittimità.

IL SEGRETARIO COMUNALE

San Cipriano Po, _____

ANNULLAMENTO/REVOCA/MODIFICA

Questa deliberazione è stata **annullata/revocata/modificata** con deliberazione di C.C. n. _____ del _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE

San Cipriano Po, _____

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale depositato agli atti del Comune.

San Cipriano Po, 15.08.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DE LUCA DR. GIUSEPPE)



De Luca Giuseppe